

Số: ~~62~~SDV-KTTC

Đồng Nai, ngày 27 tháng 12 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi
 - Mã chứng khoán: SDV
 - Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Sonadezi, số 01, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
 - Điện thoại liên hệ: 0251 8890888
 - Fax: 0251 8890199
 - E-mail: sdv@sonadezi-sdv.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Nghị quyết số 214/NQ-SDV-HĐQT ngày 27/12/2024 về việc Thông qua chủ trương ký hợp đồng, giao dịch giữa Công ty CP Dịch vụ Sonadezi với người có liên quan năm 2025 với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

- + Nội dung chủ yếu các giao dịch, hợp đồng: chi tiết đính kèm.
- + Tổng giá trị các hợp đồng, giao dịch phát sinh với mỗi bên có liên quan trong vòng 12 tháng không vượt mức 35% tổng giá trị tài sản ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi vào ngày 27/12/2024 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *Tr*

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố



Người đại diện theo pháp luật *Tr*

Trần Anh Dũng

Số: 214/NQ-SDV-HĐQT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua chủ trương ký kết phụ lục hợp đồng, giao dịch
với người có liên quan năm 2025

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi ban hành kèm theo Nghị quyết kỳ họp ĐHCĐ thường niên 2021 ngày 19/04/2021;
- Căn cứ văn bản số 235/SDV-P.KD ngày 20/12/2024 của Tổng giám đốc Công ty về việc xin ý kiến Hội đồng quản trị thông qua việc ký kết phụ lục hợp đồng, giao dịch với người có liên quan năm 2025;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT lần thứ 13, nhiệm kỳ IV (2022-2027) ngày 26/12/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua chủ trương ký hợp đồng, giao dịch giữa Công ty CP Dịch vụ Sonadezi với người có liên quan năm 2025 với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

+ Nội dung chủ yếu các giao dịch, hợp đồng: chi tiết đính kèm.

+ Tổng giá trị các hợp đồng, giao dịch phát sinh với mỗi bên có liên quan trong vòng 12 tháng không vượt mức 35% tổng giá trị tài sản ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.

Điều 2. Tổng giám đốc chịu trách nhiệm triển khai việc giao dịch với Tổ chức có liên quan nêu trên; báo cáo kết quả ký kết hợp đồng và công bố thông tin theo quy định.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT;
- Lưu: VT.

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lương Minh Hiền

DANH SÁCH CÁC GIAO DỊCH, HỢP ĐỒNG VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN NĂM 2025

(Đính kèm Nghị quyết số 214./QĐ-SDV-HĐQT ngày 27./12/2024)

STT	Bên có liên quan	Nội dung giao dịch chủ yếu		
		(Mua)	(Bán)	
1	Tổng Công ty CP Phát triển khu công nghiệp		<ul style="list-style-type: none">- Dịch vụ vệ sinh công nghiệp bao gồm dịch vụ vệ sinh văn phòng, dịch vụ vệ sinh nhà xưởng, dịch vụ chăm sóc, luân chuyển cây xanh, phục vụ các phòng họp;- Dịch vụ Xử lý chất thải sinh hoạt, chất thải nguy hại và chất thải công nghiệp tại trụ sở và các cơ sở kinh doanh trực thuộc;- Dịch vụ bảo vệ (được cung cấp bởi Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ SSS);- Dịch vụ tư vấn môi trường: quan trắc môi trường, báo cáo giám sát môi trường, báo cáo đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường, phân tích thí nghiệm phục vụ công tác bảo vệ môi trường...;- Dịch vụ xử lý nước thải tại các KCN, gồm: thuê vận hành NXLNT, bảo trì bảo dưỡng thiết bị tại các Nhà máy XLTN, quản lý, vận hành, duy tu, bảo dưỡng, hệ thống thu gom, nước thải KCN Biên Hòa 1; dịch vụ XLNT cho các doanh nghiệp đầu nổi tại các KCN...	
2	Công ty CP Môi trường Sonadezi	- Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải sinh hoạt		
3	Công ty CP Cấp nước Đồng Nai	- Cung cấp và sử dụng nước tại KCN Xuân Lộc. - Mua nước uống đóng chai.		
4	Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2	- Thuê tài sản để vận hành NXLNT		
5	Công ty CP Sonadezi Long Thành	- Cung cấp và sử dụng nước tại KCN Long Thành; - Mua bán xăng dầu.		
6	Công ty CP Cảng Đồng Nai			
7	Công ty CP Sonadezi Châu Đức	- Thuê văn phòng, thuê hội trường để tổ chức hội nghị, đào tạo nội bộ, các dịch vụ khánh tiết.		

STT	Bên có liên quan	Nội dung giao dịch chủ yếu	
		(Mua)	(Bán)
8	Công ty CP Sonadezi Long Bình	<ul style="list-style-type: none"> - Cung cấp và sử dụng nước tại các cơ sở kinh doanh tại KCN Biên Hòa 2 (Nhà hàng Sonadezi, Văn phòng tại số 22B, đường 3A), KCN Gò Dầu; - Thuê văn phòng, thuê hội trường để tổ chức hội nghị, đào tạo nội bộ, các dịch vụ khánh tiết; - Thuê đất, sử dụng hạ tầng kỹ thuật. 	
9	Công ty CP Sonadezi Bình Thuận		
10	Công ty CP Sonadezi An Bình	- Mua bê tông thương phẩm, các loại vật liệu xây dựng.	
11	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai	- Mua bê tông thương phẩm, các loại vật liệu xây dựng.	
12	Công ty CP Xây dựng Đồng Nai		
13	Công ty CP Kinh doanh nhà		
14	Công ty TNHH MTV Bảo vệ Sonadezi	- Dịch vụ bảo vệ.	