

Số: 56 /SDV-KTTC

Đồng Nai, ngày 28 tháng 01 năm 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

### Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi
  - Mã chứng khoán: SDV
  - Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Sonadezi, số 01, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.
  - Điện thoại liên hệ: 0251 8890888
  - Fax: 0251 8890199
  - E-mail: [sdv@sonadezi-sdv.com.vn](mailto:sdv@sonadezi-sdv.com.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Nghị quyết số 02 /NQ-SDV-HĐQT ngày 28 /01/2026 về việc báo cáo thực tế sử dụng vốn huy động từ đợt chào bán, sử dụng số tiền còn lại tại tài khoản phong tỏa và điều chỉnh mục đích sử dụng vốn.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi vào ngày 28 /01/2026 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /.

### Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố

Người đại diện theo pháp luật  
TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Anh Dũng

Số: 02 /NQ-SDV-HĐQT

Đồng Nai, ngày 28. tháng 01... năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

Về việc báo cáo thực tế sử dụng vốn huy động từ đợt chào bán, sử dụng số tiền còn lại tại tài khoản phong tỏa và điều chỉnh mục đích sử dụng vốn

## HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Căn cứ Bảng tổng hợp phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị công ty số 01/SDV-PLYK ngày 27/01/2026 về việc thông qua Báo cáo thực tế sử dụng vốn huy động từ đợt chào bán, đề xuất sử dụng số tiền còn lại tại tài khoản phong tỏa và điều chỉnh mục đích sử dụng vốn;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua báo cáo thực tế sử dụng vốn huy động từ đợt chào bán, sử dụng số tiền còn lại tại tài khoản phong tỏa và điều chỉnh mục đích sử dụng vốn, cụ thể:

1. Thông qua Báo cáo thực tế tình hình sử dụng vốn huy động từ đợt chào bán cổ phiếu tới ngày 21/01/2026:

TT	Khoản mục sử dụng vốn	Số tiền sử dụng theo Nghị quyết 30/NQ-HĐQT-SDV ngày 31/12/2025	Số tiền đã sử dụng đến ngày 21/01/2026
1	<b>Đầu tư xây dựng Tiểu Dự án Khu Xử lý chất thải Quang Trung</b>	<b>82.200.000.000</b>	<b>12.918.000.000</b>
1.1	Xây dựng hạng mục công trình dự án: (Trạm XLNT, Bãi chôn lấp rác, HT xử lý chất thải bằng PP kỵ khí, Hệ thống sản xuất phân bón hữu cơ, HT tái chế nhựa, Lò đốt chất thải)	82.200.000.000	12.918.000.000
2	<b>Xây dựng trụ sở văn phòng công ty</b>	<b>9.500.000.000</b>	<b>4.600.000.000</b>
2.1	Chi phí xây dựng	9.500.000.000	4.600.000.000
3	<b>Thanh toán khoản nợ đến hạn của Công ty.</b>	<b>35.144.856.111</b>	<b>35.144.856.111</b>
3.1	Thanh toán hợp đồng cho vay vốn tín dụng đầu tư phát triển số 47/2014 ngày 31/12/2014 giữa Quỹ đầu tư phát triển Tỉnh Đồng Nai và Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi	7.800.000.000	7.800.000.000

TT	Khoản mục sử dụng vốn	Số tiền sử dụng theo Nghị quyết 30/NQ-HĐQT-SDV ngày 31/12/2025	Số tiền đã sử dụng đến ngày 21/01/2026
3.2	Thanh toán nợ nhà cung cấp, Hợp đồng kinh tế số 90/HĐ-SDV-KXL với Công ty TNHH MTV TM DV Hoàng Bảo Phát	12.166.000.000	12.166.000.000
3.3	Trả nợ vay theo hợp đồng cho vay hạn mức số 01/2025-HĐCVHM/NHCT682-SDV	15.178.856.111	15.178.856.111
<b>Tổng cộng</b>		<b>126.844.856.111</b>	<b>52.662.856.111</b>
<b>Số tiền chưa sử dụng tại ngày 21/01/2026</b>			<b>74.182.000.000</b>

2. Thông qua việc sử dụng số tiền còn lại trong tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu, cụ thể:

a. Chuyển gửi số tiền trong tài khoản sang gửi có kỳ hạn, cụ thể như sau:

Nội dung	Kỳ hạn (tháng)	Số tiền gửi
Tiền gửi có kỳ hạn	2	7.000.000.000
Tiền gửi có kỳ hạn	3	29.082.000.000
Tiền gửi có kỳ hạn	4	5.000.000.000
Tiền gửi có kỳ hạn	9	7.000.000.000
<b>Cộng</b>		<b>48.082.000.000</b>

b. Tại ngày đáo hạn, toàn bộ tiền gửi và lãi nhận được sẽ chuyển trực tiếp về tài khoản số 110100909379 để sử dụng cho các mục đích sử dụng vốn đã được thông qua tại Nghị quyết HĐQT số 30/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025.

c. Việc gửi tiền theo Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn nêu trên và thực tế tiến độ sử dụng vốn sẽ được cập nhật và báo cáo thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty, đồng thời báo cáo cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định.

**Điều 2** Giao Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty triển khai thực hiện các công việc có liên quan và công bố thông tin theo quy định.

**Điều 3.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. ✍

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trưởng BKS;
- Lưu: VT, HĐQT.



*Lương Minh Hiền*