



**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ SONADEZI**

ĐC: Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai  
ĐT: 02518.890777/888 Fax: 02518.890199  
Email: sdv@sonadezi-sdv.com.vn W: www.sonadezi-sdv.com.vn

Số: 211 /TM-SDV-QLDA

Đồng Nai, ngày 28 tháng 03 năm 2025

## **THƯ MỜI CHÀO GIÁ**

**Về việc chào giá thực hiện phân loại, sơ chế đất lấn đá phong hóa dôi dư từ xây dựng công trình tại Dự án Khu xử lý chất thải Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai**

Kính gửi: Quý công ty, đơn vị có nhu cầu

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi (SDV) là Chủ đầu tư Dự án Khu xử lý chất thải Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai, Công ty SDV đang triển khai tận thu đất lấn đá phong hóa dôi dư từ xây dựng công trình tại dự án theo như giấy phép (giấy xác nhận) của cơ quan có thẩm quyền. Công ty SDV đang có nhu cầu và mời chào giá như sau:

### **I. THÔNG TIN CHUNG**

- Bên mời chào giá : Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi;
- Địa chỉ : Tầng 8, tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại : 0251.8890888 Fax: 0251.8890199
- Mã số thuế : 3600890938
- Người đại diện : Ông Trần Anh Dũng Chức vụ: Tổng Giám đốc

### **II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ CÓ LIÊN QUAN**

- Bản xác nhận số 125/XN-UBND ngày 06/01/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai xác nhận khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch thu hồi khoáng sản làm vật liệu san lấp trong quá trình thi công dự án “Khu xử lý chất thải Quang Trung có quy mô diện tích 129,405 ha” tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai;
- Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 06/01/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản vật liệu san lấp thu hồi tại dự án “Khu xử lý chất thải Quang Trung có quy mô diện tích 129,405 ha” tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai;

### **III. NỘI DUNG MỜI CHÀO GIÁ**

1. Phạm vi công việc mời chào giá: Tổ chức và thực hiện phân loại, sơ chế đất lấn đá phong hóa dôi dư từ xây dựng công trình tại dự án Khu xử lý chất thải Quang Trung.

2. Khối lượng dự kiến thực hiện phân loại, sơ chế:

Theo Bản xác nhận được cấp phép, tổng khối lượng được phép tận thu là 1.331.838 m<sup>3</sup> (nguyên khối), theo đó khối lượng phân loại, sơ chế thực hiện dự kiến các năm như sau:

- Năm 2025: khoảng 240.000 m<sup>3</sup>;
- Năm 2026: khoảng 296.000 m<sup>3</sup>;
- Năm 2027: khoảng 240.000 m<sup>3</sup>;
- Năm 2028: khoảng 164.000 m<sup>3</sup>;
- Từ năm 2029 đến 2034 khối lượng mỗi năm khoảng từ 15.000 m<sup>3</sup> đến 17.000 m<sup>3</sup>.

3. Đặc điểm của quá trình phân loại, sơ chế và sản phẩm yêu cầu sau khi phân loại, sơ chế:

- **Đất lẫn đá loại nhỏ dạng thô:** không cần phân loại, sơ chế để sử dụng cho san lấp mặt bằng.
- **Đất lẫn đá cục nhỏ cần phải phân loại, sơ chế =>** sản phẩm sau phân loại, sơ chế đảm bảo độ đầm nén theo độ chặt (k) để đắp nền.
- **Đá cục lớn cần phải sơ chế:** sản phẩm sau sơ chế có hình thức như đá 0x4 và đá mi bụi để sử dụng cho các công trình có nhu cầu phù hợp.

**Ghi chú:** Nội dung công việc cần phân loại, sơ chế và sản phẩm sau phân loại, sơ chế nêu trên là mong muốn của Bên mời chào giá. Bên chào giá thực hiện chào giá theo các yêu cầu này và có thể căn cứ vào đặc điểm tình hình, kinh nghiệm đã thực hiện có thể chào giá khác các công việc cần thực hiện và sản phẩm sau phân loại, sơ chế nêu trên để Bên mời chào giá xem xét.

4. Địa điểm thực hiện phân loại, sơ chế: tại Khu xử lý chất thải Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

5. **Các lưu ý về giá chào:** giá chào là giá đã bao gồm VAT, do đơn vị chào giá tự tổ chức và thực hiện toàn bộ các quá trình từ đầu vào là đất lẫn đá phong hóa được tập kết tại các bãi tập kết cho đến đầu ra là các sản phẩm được nêu tại mục 3 của thư mời chào giá này. Toàn bộ các chi phí để trang bị, vận hành các phương tiện, máy móc, thiết bị (nếu có), chi phí đảm bảo vệ sinh môi trường và các chi phí khác có liên quan đã được tính toán và đã bao gồm trong giá chào.

6. Về điều kiện thanh toán: thanh toán định kỳ 1 lần/tháng dựa theo sản lượng bán được.

7. **Mẫu thư chào giá: theo mẫu đính kèm thư mời này.**

8. Thời gian nhận chào giá: Từ ngày thông báo đến 10h00 ngày 03 tháng 4 năm 2025 (trong giờ làm việc hành chính - từ 08h00 đến 16h00). Các chào giá được gửi đến Công ty SDV sau 10h00 ngày ngày 03 tháng 4 năm 2025 sẽ không được tiếp nhận và trả lại nguyên trạng.

**Ghi chú:** Thư chào giá cần được đựng trong phong bì được niêm phong, dán kín.

9. Thời gian mở chào giá: Lúc 10h30, ngày ngày 03 tháng 4 năm 2025. Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi kính mời các đơn vị gửi thư chào giá tham gia mở chào giá;

tuy nhiên, việc mở chào giá vẫn được tiến hành đúng thời gian và không phụ thuộc vào việc có tham gia mở chào giá hay không của các đơn vị đã nộp thư chào giá.

10. Địa điểm nhận thư chào giá và mở chào giá: tại văn phòng Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi – địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (người liên hệ: ông Huỳnh Thanh Cần, số điện thoại: 0932.392479).

11. Khảo sát hiện trường: Trong trường hợp quý công ty, đơn vị có nhu cầu cần khảo sát hiện trường thì liên hệ với ông Huỳnh Thanh Cần, số điện thoại: 0932.392479 để sắp xếp thời gian đi khảo sát thực tế tại bãi tập kết thuộc Khu xử lý chất thải Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Công ty SDV rất mong nhận được sự quan tâm và gửi chào giá của Quý công ty, đơn vị có nhu cầu.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Đăng website Công ty;
- Khu XLQT (để biết);
- Lưu: VT, QLDA.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Trần Anh Dũng**

TÊN ĐƠN VỊ/DOANH NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /-----

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

**THƯ CHÀO GIÁ**

**Về việc thực hiện phân loại, sơ chế đất lấn đá phong hóa dôi dư từ xây dựng công trình tại Dự án Khu xử lý chất thải Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai**

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi

Sau khi nghiên cứu Thư mời chào giá số: /TM-SDV-QLDA ngày .../.../2025 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi, chúng tôi:

Công ty/Đơn vị: \_\_\_ [Điền tên công ty/đơn vị], Mã số thuế: \_\_\_ [Điền mã số thuế], có địa chỉ tại: [Điền địa chỉ theo chứng nhận đăng ký doanh nghiệp] xin chào giá thực hiện phân loại, sơ chế đất lấn đá phong hóa dôi dư từ xây dựng công trình tại Dự án Khu xử lý chất thải Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai như sau:

1. Nội dung công việc và giá chào:

Stt	Nội dung công việc phân loại, sơ chế	Sản phẩm tạo ra		Giá trước thuế (đồng/m <sup>3</sup> )	VAT (đồng/m <sup>3</sup> )	Giá sau thuế (đồng/m <sup>3</sup> )
		Tỷ lệ (%)	Sản phẩm			
1	Đất lấn đá cục nhỏ		Đất đắp nền đảm bảo độ đầm nén (độ chặt – k)			
2	Đá cục lớn		Hình thức như đá 0x4			
			Hình thức như đá mi bụi			

Phương án chào giá thay thế:  không  có

Nếu không có phương án chào giá thay thế thì đánh dấu tick (☑) vào ô **không**. Nếu có phương án chào giá thay thế thì đánh dấu tick (☑) vào ô **có** và thể hiện rõ các nội dung theo bảng sau:

Stt	Nội dung công việc phân loại, sơ chế	Sản phẩm tạo ra		Giá trước thuế (đồng/m <sup>3</sup> )	VAT (đồng/m <sup>3</sup> )	Giá sau thuế (đồng/m <sup>3</sup> )
		Tỷ lệ (%)	Sản phẩm			

**Ghi chú:** Giá chào nêu trên là giá do chúng tôi tự tổ chức và thực hiện toàn bộ các quá trình từ đầu vào là đất lãn đá phong hóa được tập kết tại các bãi tập kết tại Khu xử lý chất thải Quang Trung cho đến đầu ra là các sản phẩm được nêu tại thư chào giá này. Toàn bộ các chi phí để trang bị, vận hành các phương tiện, máy móc, thiết bị (nếu có), chi phí đảm bảo vệ sinh môi trường và các chi phí khác có liên quan đã được tính toán và đã bao gồm trong thư chào giá này.

2. Các loại máy móc, thiết bị, phương tiện dự kiến bố trí vào công trường để tổ chức thực hiện phân loại, sơ chế (cần nêu rõ từng loại thiết bị, phương tiện, công suất hoạt động và các thông tin có liên quan của chúng).

.....  
.....  
.....

3. Chúng tôi có nhu cầu mua các sản phẩm được tạo ra từ quá trình phân loại, sơ chế (đánh dấu tick (☑) vào ô tương ứng):  có  không

4. Hiệu lực của chào giá: ..... ngày, kể từ ngày chào giá.

**Chúng tôi cam kết:**

(1). Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác, không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản (không đang trong quá trình chấm dứt hoạt động hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh đối với đơn vị là hộ kinh doanh).

(2). Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế theo đúng quy định.

(3). Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự (đối với người đại diện theo pháp luật hoặc chủ hộ kinh doanh);

(4). Có đủ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện công việc theo phạm vi chào giá.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
**(Ký tên, đóng dấu)**